

**Уведомление
о проведении очередного общего собрания
членов ТСЖ «Пулковский Оазис» в форме очно-заочного голосования**

Инициатором (Администратором ОС членов ТСЖ) проведения очередного ежегодного общего собрания членов ТСЖ «Пулковский Оазис» является Товарищество собственников жилья «Пулковский Оазис» (ИНН 7810924405, ОГРН 1217800118051), местонахождение (почтовый адрес): г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дома 32, корпуса 2, строения 1, квартира № 152.

Период проведения общего собрания: с 16 часов 00 минут «10» мая 2023 г. по 18 часов 00 минут «28» июня 2023 г.

Форма проведения внеочередного Общего собрания: очно-заочное голосование.

Очный этап голосования:

Дата проведения очной части Общего собрания членов ТСЖ: «10» мая 2023 года

Время проведения очной части Общего собрания членов ТСЖ: 16 час. 00 мин (начало регистрации участников в 15:30)

Место проведения очной части Общего собрания членов ТСЖ: во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 32, корпус 2, строение 1.

Заочный этап голосования:

В случае Вашего отсутствия на очной части общего собрания Вы имеете право принять в собрании заочно, посредством заполнения Решения члена ТСЖ (бюллетеня).

Дата начала заочного голосования «10» мая 2023 года 18 часов 00 мин.

Дата и время окончания приёма решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование: 18 часов 00 минут «28» июня 2023 г.

Получить бланк на бумажном носителе и передать заполненные в письменной форме бланки решений членов ТСЖ в период голосования можно по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 32, к.2, стр.1, кв. 60 в часы приема: с 14.00 до 21.00, либо обратившись к членам Правления ТСЖ.

Обязательно при себе необходимо иметь паспорт (доверенность) и копию правоустанавливающего документа на жилое (нежилое) помещение.

Повестка общего собрания:

1. Избрание Председателя и секретаря очередного общего собрания членов ТСЖ.
2. Избрание счетной комиссии очередного общего собрания членов ТСЖ.
3. Утверждение годового отчета правления ТСЖ о хозяйственной и финансовой деятельности в 2022 году.
4. Утверждение акта ревизионной проверки ТСЖ «Пулковский Оазис» за 2022 год.
5. Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Пулковский Оазис» на 2023 год.
6. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, иных работ в МОП на 2023 год.
7. Избрание состава Правления ТСЖ «Пулковский Оазис» на период с 25.07.2023 г. по 25.07.2025 г.
8. Избрание ревизора ТСЖ «Пулковский Оазис» на период с 25.07.2023 г. по 25.07.2025 г.

С материалами, подготовленными к общему собранию членов ТСЖ, вы можете ознакомиться на сайте ТСЖ: <https://pulkoasis.ru/>.

Каждый член ТСЖ на общем собрании обладает количеством голосов, пропорциональным доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании членов ТСЖ, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверенной нотариально.

С уважением, инициатор собрания
Председатель Правления ТСЖ «Пулковский Оазис»



Н.В. Новикова